

《山东省建筑工程消耗量定额》 第八章 门窗工程

目录

CONTENTS

- 1 定额内容
- 2 适用范围
- 3 编制依据
- 4 项目设置的主要变化

目录

CONTENTS

- 5 定额说明的主要变化
- 6 工程量计算规则的主要变化
- 7 人工、材料、机械台班消耗量取定
- 8 定额使用中应注意的问题

一、定额内容

本章共七节，第一节木门5个子目，第二节金属门9个子目，第三节金属卷帘门4个子目，第四节厂库房大门、特种门13个子目，第五节其他门4个子目，第六节木窗4个子目，第七节金属窗17个子目，共56个子目。

二、适用范围

本章适用于我省区域内工业与民用建筑的新建、扩建、改建工程中的门窗工程项目。

三、编制依据

- 《山东省建筑工程消耗量定额》（2003年）（以下简称03定额）；
- 《山东省建筑工程量计算规则》（2003年）；
- 《山东省建筑工程消耗量定额》综合解释（2004年）；
- 《山东省建筑工程消耗量定额补充册》（2006年）；
- 《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；
- 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）；
- 《建设工程劳动定额》（建筑工程 LD/T72.1~11-2008）（以下简称08劳动定额）；
- 《建设工程劳动定额》（装饰工程 LD/T 73.1~4-2008）（以下简称08劳动定额）；
- 《房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（TY01-31-2015）；
- 近年周边省市工程预算定额以及征求意见收集的反馈建议等。

四、本章与03定额相比，项目设置的主要变化

近年来，门窗工程专业化、市场化水平不断提高，成品门窗产业日趋成熟，现场加工制作的项目极少。因此，本章在项目设置时，绝大部分项目未考虑门窗制作，只考虑安装。

1. 结合建筑设计施工的新规范和新标准，删除了技术落后门窗子目，补充了新技术、新工艺等常用门窗子目，以满足工程计价需要。

本章删除了03定额中的门窗制作项目，仅保留了门窗的安装。同时，本章新增了单独木门框制作安装、成品木门框安装、塑钢平开门、镀锌钢板卷帘门、电子感应自动门、全玻转门、电子对讲门、电动伸缩门、铝合金百叶窗、塑钢平开窗、塑钢固定窗、塑钢百叶窗、塑钢纱窗、金属防火窗、圆钢防盗格栅窗和不锈钢防盗格栅窗等16个子目。

2. 项目的划分及设置更加适应13工程量清单计价的要求。按门窗材质和门窗分离的原则，分别列项。

3. 本章与03定额的项目设置及数量变化，详见下表

节号	小节	子目数			备注
		本章	03定额	+-	
一、木门	门框、成品门等	5	110	-105	
二、金属门	铝合金门、塑钢门、彩钢板门	5	20	-15	
	普通钢门、防火门、防盗门	4	18	-14	
	小计	9	38	-29	
三、金属卷帘门	卷帘门	3	3		
	活动小门	1	1		
	小计	4	4		
四、厂库房大门、特种门	厂库房大门	7	20	-13	
	特种门	6	19	-13	
	小计	13	39	-26	
五、其他门		4		+4	新增
六、木窗		4	82	-78	
七、金属窗	铝合金窗、塑钢窗、彩钢板窗	11	20	-9	
	普通钢窗、防火窗、防盗窗	6	8	-2	
	小计	17	28	-11	
	合计	56	301	-245	

五、本章与03定额相比，定额说明的主要变化

1. 03定额说明中的很大部分内容介绍了制作项目，本章主要针对门窗安装项目作了说明。
2. 本章说明第4条“门窗安装项目中，玻璃及合页、插销等一般五金零件均按包含在成品门窗单价内考虑”。
03定额子目中的上述消耗材料新定额考虑在成品门窗单价中，新定额子目中未单列消耗材料。

六、本章与03定额相比，工程量计算规则的主要变化

1. 规则中第二条“门连窗的门和窗安装工程量，应分别计算，窗算至门框外边线。”

由于门和窗安装的定额消耗量有所差异，分别计算工程量更接近实际。

2. 计算规则第三条“木门框按设计框外围尺寸按长度计算。”

03定额中木门框制作安装工程量按设计洞口面积计算，本次调整为单独木门框按设计框外围尺寸以延长米按长度计算，计算的消耗量更加准确。

3. 计算规则中第四条 “金属卷帘门安装工程量按洞口高度增加600mm乘以门实际宽度按面积计算；若有活动小门，应扣除卷帘门中小门所占面积。”

卷帘门的安装面积一般比洞口面积大，因此工程量=（洞口高+600）×卷帘门宽，卷帘门宽按设计宽度计入。由于活动小门可另套定额，因此，若有活动小门时，应扣除卷帘小门的面积。

4. 计算规则第五条 “普通成品门扇、纱门扇、成品窗扇、纱窗扇、百叶窗（木）、铝合金纱窗扇和塑钢纱窗扇等安装工程量均按扇外围面积计算。”

为与13计量规范统一、便于计量，钢质防火门、钢质防盗门、钢木折叠门、射线防护门等项目的计量单位由03定额中的10m²扇面积调整为10m²洞口面积。

七、人工、材料、机械台班消耗量取定

1.人工消耗量取定

定额人工不分工种，一律以综合工日表示。综合工日以08建筑劳动定额、08装饰劳动定额和国家基础定额为基础计算。其中人工幅度差统一按5%考虑；现场水平运距按100m考虑，超运距用工参照08建筑劳动定额有关章节计算。

(1) 木门窗框制作安装用工包括门窗框制作、安装，刷防腐油，现场水平运输等全部工作内容。

(2) 成品门窗安装用工包括现场水平运输，门窗安装，附件、五金配件安装、防护措施和清理等全部工作内容。

塑钢门窗安装难度比铝合金门窗稍大，人工消耗量在铝合金门窗基础上增加10%。

(3) 金属卷帘门和其他门安装除包括安装用工外，还考虑了调试用工。

2.材料消耗量取定

材料消耗量结合施工现场实际，参照相关预算定额综合取定。

3.机械消耗量取定

机械消耗量结合施工现场实际，参照相关预算定额综合取定。

八、定额使用中应注意的问题

1. 说明中第三条“木门窗及金属门窗不论现场或附属加工厂制作，均执行本定额。现场以外至施工现场的水平运输费用应含在门窗单价中。”

木门窗及金属门窗项目已综合考虑了场内运输；现场以外至施工现场的运输费用应计入成品门窗预算单价。

2. 说明中第五条“单独木门框制作安装中的门框断面按**55×100mm**考虑，实际断面不同时，门窗材的用量按设计图示尺寸另加18%损耗调整。”

定额中的锯成材用量包括门窗材和木砖用量，其中门窗材用量为0.0649 m³，木砖为0.0106m³。若门框断面设计与定额不同时可按设计用量另加18%损耗调整。

3. 说明中第六条“木窗中的木橱窗是指造型简单、形状规则的普通橱窗。”
对于造型较复杂，外形不规则的装饰木橱窗，应套用第十五章其他装饰工程有关定额子目。

4. 说明中第九条“电子感应自动门传感装置、电子对讲门、电动伸缩门安装包括调试用工。”

定额中已综合考虑了上述门的安装及调试用工。