教学进度表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **周次****（ 月 日- 月 日）** | **学时** | **单元名称** | **主要教学内容** | **作 业****形 式** |
| 1 | 4 | 工程造价控制基础知识 | 工程造价的基本概念；工程造价管理与控制； |  |
| 2 | 4 | 工程造价控制基础知识 | 工程造价构成基本知识：我国现行建设项目工程造价的构成；设备及工、器具购置费用的构成； |  |
| 3 | 4 | 工程造价控制基础知识 | 我国现行建筑安装工程费用项目组成；我国建设项目其他费用组成； |  |
| 4 | 4 | 工程造价控制基础知识 | 预备费、建设期利息和固定资产投资方向调节税 |  |
| 5 | 4 | 建设项目决策阶段工程造价控制 | 投资决策与工程造价控制；建设项目可行性研究报告； |  |
| 6 | 4 | 建设项目决策阶段工程造价控制 | 投资估算的编制与审查 |  |
| 7 | 4 | 建设项目决策阶段工程造价控制 | 建设项目的经济与财务评价 |  |
| 8 | 4 | 建设项目设计阶段工程造价控制 | 工程设计与工程造价控制；设计方案的优选与限额设计； |  |
| 9 | 4 | 建设项目设计阶段工程造价控制 | 价值工程在设计方案竞选中的应用 |  |
| 10 | 4 | 建设项目设计阶段工程造价控制 | 设计概算的编制与审核；施工图预算的编制与审核； |  |
| 11 | 4 | 建设项目发承包阶段工程造价控制 | 招投标与工程造价管理；招标控制价的编制； |  |
| 12 | 4 | 建设项目发承包阶段工程造价控制 | 投标报价分析；工程合同价款的确定； |  |
| 13 | 4 | 建设项目施工阶段工程造价控制 | 合同价款调整 |  |
| 14 | 4 | 建设项目施工阶段工程造价控制 | 工程索赔 |  |
| 15 | 4 | 建设项目施工阶段工程造价控制 | 工程计量与合同价款结算 |  |
| 16 | 4 | 建设项目施工阶段工程造价控制 | 工程竣工结算 |  |
| 17 | 4 | 建设项目施工阶段工程造价控制 | 施工阶段工程造价控制 |  |
| 18 | 4 | 建设项目竣工阶段工程造价控制 | 竣工验收；工程竣工决算； |  |
| 19 | 4 | 建设项目竣工阶段工程造价控制 | 新增资产价值的确定；质量保证金的处理。 |  |