一、单选题

1.（18年一级造价师真题）建设单位通过市场机制取得建设用地，不仅应承担征地补偿费用、拆迁补偿费用，还需向土地所有者支付（ ）

A.安置补助费

B.土地出让金

C.青苗补偿费

D.土地管理费

2.下列费用中，不属于无形资产费用的是（ ）（13年）

A.国外技术资料费 B.国内有效专利使用费

C.特许经营权费 D.人工费

3.根据《中华人民共和国土地管理办法》的规定，下列建设用地中可以通过划拨方式取得国有土地使用权的是（ ）（12年）

A.三峡水利枢纽工程用地 B.山东省民政厅用地

C.房地产开发用地 D.外商投资项目用地

4.根据我国现行建设项目总投资及工程造价的构成，下列有关建设项目费用开支，应列入建设单位官理费的是(　)。

　　A.监理费

　　B.竣工验收费

　　C.可行性研究费

　　D.节能评估

5.根据我国现行建设项目总投资及工程造价的构成，联合试运转应包括(　)。

　　A.施工单位参加联合试运转人员的工资

　　B.设备安装中的试车费用

　　C.试运转中暴露的设备缺陌的处理费

D.生产人员的提前进厂费

二、多选题

6.下列与项目建设有关的其他费用中，属于建设管理费的有（ ）

A.建设单位管理费

B.引进技术和引进设备其他费

C.工程监理费

D.场地准备费

E.工程总承包管理费