工程造价管理教学进度安排

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目（模块） | 工作任务 | 学时 |
| 1 | 工程造价控制基础知识 | 1．工程造价的基本概念 | 6 |
| 2．工程造价管理 |
| 3．工程造价控制 |
| 2 | 工程造价构成 | 1.工程造价构成 | 10 |
| 2.建筑安装工程造价的构成 |
| 3.设备及工、器具购置费用的构成 |
| 4 .工程建设其他费用的构成 |
| 5.预备费、建设期贷款利息 |
| 3 | 工程造价计价模式 | 1.工程造价计价依据 | 10 |
| 2.定额计价模式 |
| 3.工程量清单计价模式 |
| 4 | 建设项目决策阶段工程造价控制 | 1.投资决策基本知识 | 10 |
| 2.投资估算的编制与审查 |
| 3.建设项目的经济评价 |
| 5 | 建设项目设计阶段工程造价控制 | 1.工程设计基本知识 | 12 |
| 2.设计方案的优选与限额设计 |
| 3.设计概算的编制与审核 |
| 4.施工图预算的编制与审核 |
| 6 | 建设项目发承包阶段工程造价控制 | 1.招投标与工程造价管理 | 6 |
| 2.招标控制价编制 |
| 3.投标报价分析 |
| 4.工程合同价款的确定 |
| 7 | 建设项目施工阶段工程造价控制 | 1.工程预付款 | 10 |
| 2.工程计量支付 |
| 3.工程变更 |
| 4.工程索赔 |
| 5.偏差调整 |
| 8 | 建设项目竣工阶段工程造价控制 | 1.工程竣工结算 | 2 |
| 2.工程竣工决算 |
| 3.新增资产价值的确定 |
| 4.竣工项目的保修回访 |
| 9 | 工程造价信息管理 | 1.工程造价资料管理 | 2 |
| 2.工程造价信息管理 |
| 3.国外工程造价信息管理 |